



Qualität in Alt und Neu

Holzbau

Holzrahmenbau

Modernisierung

Denkmalpflege

Innenausbau

Bedachung

www.geisserholzbau.de



Holzbau

Holzrahmenbau

Modernisierung

Denkmalpflege

Innenausbau

Bedachung

Holzrahmenbau

Planung

Projektmanagement

Ausführung

Holzrahmenbau

Der Holzrahmenbau ist nach wie vor die klassische Methode ein Fertighaus oder Ausbauhaus zu bauen.

Durch den lebendigen Baustoff Holz erhält man ein behagliches und gesundes Raumklima. Gebäude in Holzrahmenbauweise sind absolut trocken sowie dicht und verfügen über eine ausgezeichnete Wärmedämmung und sind immer Niedrigenergiehäuser. Die Anforderungen der EneV (Energieeinsparverordnung) werden von Häusern in Holzrahmenbauweise in aller Regel deutlich übertroffen.

Durch den hohen Vorfertigungsgrad sind die Bauzeiten kurz. Die Bauherrschaft kann viel in Eigenleistung durchführen, hier erhält der Bauherr jegliche Unterstützung in technischer und fachlicher Hinsicht durch uns.

Der Holzrahmenbau ist ein flexibles System, das man den unterschiedlichsten Gegebenheiten, Nutzungskonzepten und Wünschen leicht anpassen kann.



Die Gestaltungsvielfalt ist Innen wie Außen gegeben.

Als Außenfassade sind Putzfassaden, Holzverkleidungen in verschiedenen Ausführungen oder Verkleidungen mit Plattenwerkstoffen möglich. Sämtliche Varianten können untereinander kombiniert werden. Die gleiche Vielfalt gilt auch für die Wahl der Wärmedämmung. Von Holzfaserdämmstoff bis zu mineralischen Dämmstoffen - individuell nach Ihren Wünschen. In der Gestaltung der Wände, Böden und Decken sind ebenfalls kaum Grenzen gesetzt. Von sichtbarer Holzoptik bis Putz ist alles möglich. Durch erstklassige Partnerbetriebe sind wir in der Lage Ihr Traumhaus in Holzrahmenbauweise schlüsselfertig zu erstellen.

„Holz ist der bedeutendste nachwachsende Bau- und Werkstoff“



Einfamilienhaus in Holzrahmenbauweise. Nicht unterkellert. Vollwärmeschutz mit Holzfaser Dämmplatten und Putzfassade.

Baujahr 2003
Schlüsselfertige Übergabe nach 3-monatiger Bauzeit.



Einfamilienhaus mit Carport. Holzrahmenelemente mit sichtbarer Holzbalkendecke. Fassade Lärchebretter überfäلت

Baujahr: 2000
Architektin: Ruth von Bank - Münch



Holzrahmenelemente im Gebäudeinneren keine Plattenwerkstoffe. Innenwände mit Fachwerkkonstruktion mit Lehmziegel ausgemauert.

Baujahr: 2001
Architektin: Ruth von Bank - Münch

Holzbau

Holzrahmenbau

Modernisierung

Denkmalpflege

Innenausbau

Bedachung

Dachstühle · Dachsanierung · Ausbau

Planung

Projektmanagement

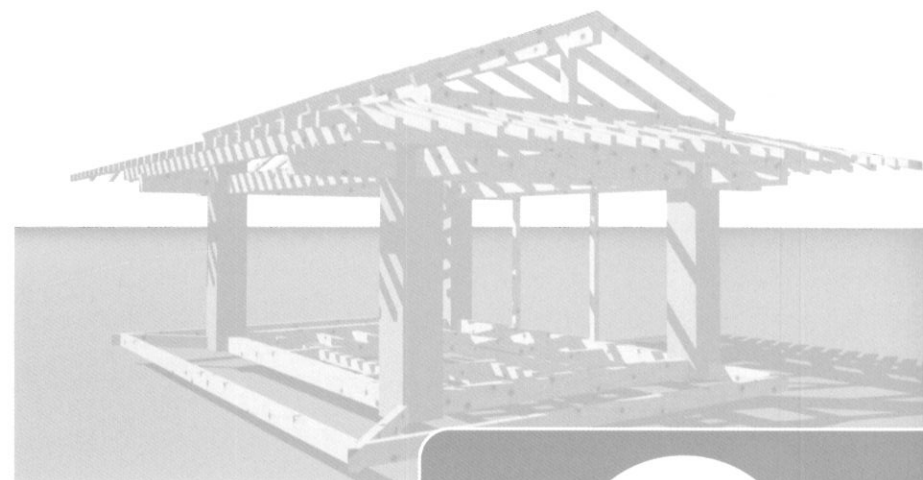
Ausführung

Dachstühle - Dachsanierung - Ausbau

„Wenn Regen rauscht, der Nordwind stürmt,
dies Dach ist`s, das den Menschen schirmt,
geborgen ruht er wie im Schoß, hier werden seine Kinder groß.“
(Auszug aus einem Richtspruch)

Herstellen von neuen Dachstühlen, dies ist einer der ursprünglichsten Arbeiten eines Holzbaubetriebes. Auch wir sind in diesem Bereich tätig. Das Reißbrett hat mittlerweile ausgedient – an seine Stelle ist die CAD-Technologie getreten. Hier können unsere Kunden dreidimensional ihren neuen Dachstuhl erleben. Gefertigt werden die Dachstühle zum Teil von Hand, jedoch überwiegend auf einer CNC gesteuerten Abbundanlage.

Eine 1a Holzqualität gehört zum Standard unserer Dachstühle. Zu unseren weiteren Betätigungsfeldern an Dachstühlen gehört das Aufbringen von Dachverschalungen, Wärmedämmungen, Abdichtbahnen, Lattungen und natürlich die Ziegeldachdeckung.



Eine Dachsanierung bei Wohnhäusern sollte immer in Verbindung mit einer Verbesserung der Wärmedämmung durchgeführt werden. Zum Einen weil die Energiekosten laufend steigen, Ressourcen knapp werden, und zum Anderen sich das Raum-Wohnklima erheblich verbessert. Durch eine Dachsanierung kann auch das Erscheinungsbild – die Optik eines Gebäudes gesteigert werden. Hierzu tragen verschiedene Faktoren bei, wie zum Beispiel die Farbe und das Modell des neuen Dachziegels, die Farbgestaltung der Holzverschalungen, das Verändern von Dachvorsprüngen oder den Einbau von zusätzlichen Dachfenstern oder Dachgauben. Für alle diese Dinge erhalten unsere Kunden eine kompetente Beratung und eine Auftragsabwicklung aus einer Hand.

Durch den Einsatz eines eigenen, modernen Baukranes können wir eine zügige Abwicklung garantieren.



Imposantes Garten-Haus im japanischen Baustil mit runden Eckstützen.

Entwurf Herr Max Moll



Modernisierungsarbeiten an einem Einfamilienhaus einschl. einer kompletten Dachsanierung mit Aufdämmung. Einbau einer Dachgaube.

Ausführung: 2007
Architektin: C. Knapp - Jung



Sichtbare Holzbalkendecke in Fichte

Holzbau

Holzrahmenbau

Modernisierung

Denkmalpflege

Innenausbau

Bedachung

Um- und Anbau

Planung

Projektmanagement

Ausführung

Um- und Anbau

In Zeiten in denen die Grundstückspreise steigen, neuer Wohnraum benötigt wird, gibt es nur eine wirtschaftlich sinnvolle Lösung - den Um- oder Anbau. Hierzu gehört selbstverständlich auch der klassische Dachgeschossausbau. In diesen Bereichen sind wir in den letzten Jahren verstärkt tätig.

Für die Ausführung solcher Aufträge können wir unseren Kunden ein breit gefächertes Leistungsspektrum anbieten. Unsere Leistungen beginnen meist mit einer umfassenden Beratung und Ausarbeitung von Lösungsvorschlägen. Bei genehmigungspflichtigen Bauteilen fertigen wir selbstverständlich ein Baugesuch an, z.B. bei dem Einbau von Dachgauben, Anbauten, Carports u.s.w. Zu unserem Leistungsangebot bei Umbauten gehört die Montage von Dachfenster- und Dachgauben, sämtliche Dämmarbeiten, Trockenbauarbeiten aller Art, wie z.B. Montagewände, Trockenestrich und Deckenverkleidungen. Weitere Leistungen sind die Montage von Türelementen, Verlegen von Laminat und Fertigparkett, sowie das Anbringen von Holz- und Paneeldecken.



Bei Anbauten erweitert sich unser Leistungsangebot auf das Herstellen der kompletten Tragkonstruktion mit Außenwänden, Gestaltung der Außenfassade in Holz oder Plattenwerkstoffen, Steildachdeckungen in Ziegel.

Mit unseren Partnerbetrieben sind wir in der Lage diese Projekte komplett mit allen zusätzlichen Gewerken zu realisieren. Unseren Kunden ist dies wichtig, da Sie nur einen Ansprechpartner haben.



Zweistöckig in Holzrahmenbauweise! Sichtbare "TopStar" Deckenelemente. Aussenfassade in Faserzementplatten.

Anbau schlüsselfertig erstellt 2007
Architekt: Schaeffer/Ravensburg



Komplett Umbau eines Einfamilienhaus mit Anbau in Holzbauweise.
Haus bekam neuen Dachstuhl, Wohnraum wurde durch den Anbau vergrößert

Baujahr: 1998
Architekten: Kull und Weitun



Zweistöckiger Anbau in Holzrahmenbauweise, mit Holzbalkendecke, Aussenverkleidung in Lärche.

Baujahr: 1999
Architektin: C. Knapp - Jung

Holzbau

Holzrahmenbau

Modernisierung

Denkmalpflege

Innenausbau

Bedachung

Denkmalpflege

Planung

Projektmanagement

Ausführung

Denkmalpflege

„Als Denkmalpflege bezeichnet man die geistigen, technischen, handwerklichen sowie künstlerischen Maßnahmen, die zur Erhaltung und Unterhaltung von Kulturdenkmäler erforderlich sind“. Auf unsere Firma bezogen bedeutet diese Aussage folgendes: Den Grundstein für dieses Betätigungsfeld legte unser Vater Gebhard Geißer. Er war schon immer am Erhalt von alter historischer Bausubstanz interessiert. Er war einer, der alte handwerkliche Tätigkeiten und Techniken noch beherrschte, diese pflegte und weitervermittelte. Das Beherrschen dieser alten Techniken ist Grundvoraussetzung für eine denkmalgerechte Sanierung. Auf diesem handwerklichen Fundament aufbauend legte Gotthard Geißer 1988 die Prüfung zum Restaurator im Zimmerer-Handwerk ab. Durch kontinuierliche Weiterbildung unserer Mitarbeiter sind wir heute in der Lage denkmalgerechte Sanierungsarbeiten an Fachwerkhäusern, Kirchendachstühlen, Glockenstühlen und vielen anderen denkmalgeschützten Gebäuden durchzuführen.



Unser Leistungsangebot beginnt schon im Vorfeld von Sanierungsarbeiten.

Wir erstellen Gutachten über den Zustand der Holzkonstruktion. Die Gutachten sind gegliedert in eine Konstruktionsbeschreibung, Schadensbeschreibung, Sanierungsvorschlag, Schadenskartierung und Kostenschätzung. Hierbei arbeiten wir eng mit weltlichen und kirchlichen Behörden zusammen. Unsere Referenzliste umfasst mittlerweile 8 denkmalgeschützte Fachwerkgebäude, sowie 11 Kirchendachstühle und 1 Dachreiter in Holzkonstruktion mit Glockenstuhl. Als besondere Anerkennung unserer Leistungen in diesem Betätigungsfeld haben wir im Jahr 2001 den „Bundespreis für Handwerk in der Denkmalpflege“ erhalten.



Verladen des neuen Dachreiters (Glockenturm) für die Kirche Maria-Magdalena in Großschaffhausen. Fachwerkkonstruktion in Eiche.



Sanierung und Restaurierung der letzten Altsämschgererei in 88400 Biberach, Ehinger Straße. Erbaut 1699 – Sanierung von Ende 1989 bis Mitte 1992. Folgende Leistungen wurden von uns ausgeführt:

- Sanierung des sichtbaren Außenfachwerkes sowie Sanierung und Instandsetzungsarbeiten am Deckenbalk und an der Dachkonstruktion.
- Rekonstruktion der alten Fenster mit Läden



„Alte Schmiede“ in 88427 Bad Schussenried/Steinhausen. Erbaut ca. 1730, Sanierung im Jahre 1999 außen und innen. Folgende Leistungen wurden von uns ausgeführt:

- Sanierung des Sichtfachwerkes außen und innen
- Sanierung der Dachkonstruktion
- Sanierung und Aufbereitung vorhandener Bretterböden

Holzbau

Holzrahmenbau

Modernisierung

Denkmalpflege

Innenausbau

Bedachung

Die Firma Geißer Holzbau

Planung

Projektmanagement

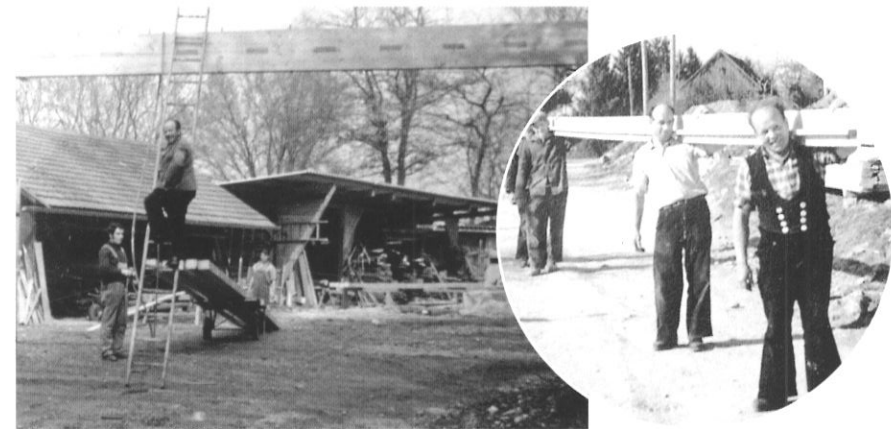
Ausführung

Firmengeschichte

Im Jahre 1919, direkt nach dem 1. Weltkrieg, gründete unser Opa Gebhard Geißer den Zimmereibetrieb. In dieser Zeit konnte ein Handwerksbetrieb keine Familie ernähren, man war angewiesen auf eine kleine Landwirtschaft die nebenbei betrieben wurde. Nach Abschluss seiner Lehre im väterlichen Betrieb musste unser Vater Gebhard Geißer zum Arbeiten in die Fremde. Kurze Zeit später begann der 2. Weltkrieg und er wurde eingezogen. Nach Ende des Krieges und kurzer Gefangenschaft legte unser Vater 1948 seine Meisterprüfung ab, er übernahm den väterlichen Betrieb.

Aus bescheidenen Anfängen, mit sehr viel Fleiß, Fachwissen und Engagement baute unser Vater den Betrieb immer weiter aus. Nebenbei engagierte er sich immer für seine Zunft, die ihm sehr am Herzen lag. Er war viele Jahre Obermeister der Zimmerer Innung Biberach.

Im Jahr 1987 tritt die 3. Generation Zimmermeister in die Fußstapfen Ihrer Väter und Großväter.



Von 1987 bis 1996 führte Gotthard Geißer den Betrieb alleine. In dieser Zeit sammelte sein Bruder Markus Geißer als Geselle und Meister im In und Ausland reichlich Berufserfahrung und kehrte anschließend wieder nach Ellmannsweiler zurück. 1999 gründeten die beiden Brüder die Geißer Holzbau GmbH.

Heute beschäftigt die Geißer Holzbau GmbH 1 Meister, 8 Gesellen, 4 Lehrlinge und mit Manuela Geißer eine Bürokraft. Durch Lehrgänge, Seminare und Fortbildungen werden die Mitarbeiter ständig geschult und weiter gebildet.

Wichtigstes Ziel der Geißer Holzbau GmbH ist die Zufriedenheit Ihrer Kunden verbunden mit einem hohen Qualitätsanspruch an Material und Leistung.



Leistungsspektrum

Holzbau

Dachstühle
Dachgauben
Gewerbebau
Landw. Bauten
Freisitz

Holzrahmenbau

Schlüsselfertiges Bauen
- Wohnhäuser
- Anbauten
- Aufstockung
Ausbauhaus

Modernisierung

Dachsanierung
Dachfenster
Umbau
Dämmarbeiten
Fassaden

Denkmalpflege

Bestandaufnahme
Schadenskartierung
Fachwerksanierung
Traufpunktsanierung
Glockenstuhl

Innenausbau

Trockenbau
Montagewände
Akustikdecken
Dachgeschossausbau

Bedachung

Ziegeldach
Trapezblech
Glasdach
Plexiglas



Freibadweg 1

88437 Maselheim - Ellmannsweiler

Telefon 073 51-1 82 17-0

Telefax 073 51-1 82 17-19

email: geisserholzbau@t-online.de

www.geisserholzbau.de